

**CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS**  
**Requisição: 2892 -24**

Em conformidade com o Regulamento de Compras e Contratações de Obras e Serviços da Organização Social de Cultura “SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA”, decreto nº. 50.611, de 30 de Março de 2006, divulgamos que no período de **15 de Fevereiro de 2024 a 22 de Fevereiro de 2024**, buscaremos propostas de orçamento para:

**Contratação De Serviços – Gerenciamento de Consumo de Energia Elétrica**

**Descrição/Especificações:**

Item	Descrição
1	<p>Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de monitoramento mensal e suporte de controle e gerenciamento de consumo de energia elétrica via software.</p> <p>Contrato de vinte e quatro (24) meses, sendo a contratada responsável por:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Realizar prestação de serviços de monitoramento mensal e suporte ao sistema de controle e gerenciamento de consumo de energia elétrica nos edifícios Praça das Artes e Teatro Municipal.</li><li>- Realizar a instalação de equipamentos próprios para monitoramento e medição em pontos a serem determinados pela contratante;</li><li>- Monitoramento remoto dos dados tarifáveis de energia elétrica nos pontos indicados pela contratante;</li><li>- Realizar disponibilidade de acesso à contratante para consultar a qualquer momento as informações do seu uso de energia elétrica, através de uma conexão à internet, acessando a base de dados no endereço fornecido utilizando (browser) padrão;</li><li>- Dispor de toda documentação necessária e deverá ser apresentada sempre que solicitado pela contratante.</li><li>- Para maiores esclarecimentos e verificação do local agendar visita técnica.</li></ul> <p>Do endereço do Edifício:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Teatro Municipal: Praça Ramos de Azevedo, República   01037-010   São Paulo (SP)</li><li>- Praça das Artes: Av. São João, Centro   01035-000   São Paulo (SP)</li></ul> <p>Visita Técnica:</p> <p>Para correto dimensionamento e elaboração da proposta, a empresa interessada deverá realizar vistoria nas instalações do local de execução dos serviços, acompanhado por um colaborador designado para esse fim, de segunda à sexta-feira em horário previamente agendado.</p>

**Condições Comerciais**

#### **E. Condições comerciais**

- Discriminar o valor unitário e o valor total da proposta
- Impostos e taxas incidentes
- Garantia ofertada ou retransmitida (fabricante)
- Prazo de Validade do produto/serviço

#### **2. Condições gerais da proposta**

- Constar na proposta a Razão Social, endereço completo, CNPJ e telefone
- Prazo de entrega (dias úteis)
- Prazo de validade da proposta
- Condições de pagamento (Boleto / Depósito Bancário – dados p/ depósito)
- Prazo de Validade do produto/serviço

#### **3. Condição de participação**

- Cartão do CNPJ
- Contrato Social e alterações
- Comprovante de Inscrição e Situação Cadastral (CCM)
- Dados Bancários PJ
- Cópia dos documentos do representante legal

Identificada má qualidade do material/serviço entregue pela empresa fornecedora, essa se obriga a efetuar a substituição total do material/serviço em prazo não superior a 10 (dez) dias.

Não serão aceitas propostas que estiverem em desacordo com o descritivo do presente documento

Os interessados deverão encaminhar proposta em papel timbrado da empresa com endereço, telefone, fax, nome e assinatura do responsável pelo orçamento ao Núcleo de Compras: [compras@theatromunicipal.org.br](mailto:compras@theatromunicipal.org.br)  
Na proposta a deverá constar a descrição clara e precisa do objeto do presente processo, sem inclusão de qualquer encargo financeiro ou previsão inflacionária.

Nos preços propostos deverão estar incluídas todas as despesas e custos, diretos ou indiretos relacionados com o fornecimento do objeto, como por exemplo: transportes, fretes, seguros, etc.

Os preços ofertados permanecerão fixos e irrevogáveis até a data de entrega de todos os bens e materiais comprados.

As propostas serão criteriosamente selecionadas com base na idoneidade do fornecedor, qualidade, experiência na prestação dos referidos serviços, possibilidade de atendimento de urgência e menor custo.

Poderão conter critérios de sustentabilidade ambiental, considerando os processos de extração ou fabricação, utilização e descarte dos produtos e matérias primas.

Para a contratação da empresa vencedora é obrigatório a apresentação, de cópia dos seguintes documentos atualizados:

**Contrato Social e última alteração, Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica.**

A SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA elaborará um contrato de prestação de serviço, o qual estabelecerá, com clareza e precisão, as condições para execução dos serviços. O documento será encaminhado por e-mail à empresa vencedora, para que seja validado no prazo estabelecido (72 horas, conforme a nossa necessidade). A omissão ou manifestação tardia da empresa vencedora, no tocante à aprovação da minuta contratual enviada pela SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA, poderá acarretar a desclassificação da empresa e a convocação dos fornecedores remanescentes, a critério da SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA, nos termos do artigo 16, §2º, do Regulamento Para Aquisição e Alienação de Bens a Contratação de Obras e Serviços.

\*Fica reservado a SUSTENIDOS ORGANIZAÇÃO SOCIAL DE CULTURA o direito de confirmar ou não a realização desta contratação, de acordo com sua necessidade ou conveniência, podendo cancelar os procedimentos de seleção/cotação que houver iniciado, a qualquer tempo e em qualquer fase do certame por razões internas. Como também, poderá recusar as propostas de pessoa física/jurídica que tenha demonstrado incapacidade administrativa, financeira, técnica e má conduta ética na execução de contrato anterior firmado com a Sustenidos, sem que tais atos impliquem direito de reclamação, indenização ou reembolso.

Para produtos/serviços específicos serão exigidos ainda documentos de capacitação técnica, qualificação econômica, regularidade fiscal, alvará, entre outros.

Os participantes do presente certame, concordam com a publicação, no site da Sustenidos do nome de sua empresa em caso de ser a empresa vencedora e seus devidos valores.

Todos os documentos desta divulgação bem como a proposta vencedora serão parte integrante da contratação.

Comprador: Leandro Ribeiro Cunha

E-mail: [compras@theatromunicipal.org.br](mailto:compras@theatromunicipal.org.br)

Telefone: (11) 3367-7213

# GESTÃO



## Processos em Andamento

Acompanhe aqui os processos que estão em andamento pelo Núcleo de Suprimentos / Compras da Sustenidos.

### **Contratação de Serviços / 2892 / Gerenciamento de Consumo de Energia Elétrica**

Aguardamos propostas até o dia 22/02/2024

### **Contratação Direta / 3322 / Alfaiate**

Contratação direta de serviços para alfaiate.

### **Contratação de Serviços / 3224 / Fornecimento e Instalação de Infraestrutura de Rede.**

Aguardamos propostas até o dia 16/02/2024

### **Contratação de Serviços / 2866 / Manutenção em Carrinho Tipo Plataforma**

Aguardamos propostas até o dia 16/02/2024

### **Contratação de Serviços / 2914 / Fornecimento e Instalação de Porta Corta Fogo**

Aguardamos propostas até o dia 16/02/2024

### **Contratação de Serviços / 2852 / Manutenção em Sistema de SPDA**

#### **Anexo – Laudo de SPDA Praça das Artes**

Aguardamos propostas até o dia 16/02/2024

### **Ato 094-24 – Contratação de empresa para serviço de avaliação, inspeção e perícia do novo prédio da Praça das Artes**

Prazo para envio de propostas encerrado. O Processo encontra-se em fase de análise das propostas e documentações.

### **Ato 093-23 / Contratação de Empresa Especializada para Impermeabilização de Áreas Externas.**

#### **Anexo I – Planta Primeiro Piso Theatro Municipal**

#### **Anexo II – FT 6.004 BAUTECH REJUNTAMENTO ANTI ATAQUE**

Prazo para envio de propostas encerrado. O Processo encontra-se em fase de análise das propostas e documentações.

### **Ato 092-23 / Contratação de Empresa Especializada em Desobstrução (Hidrojateamento) e Filmagem de Tubulações de Águas Pluviais e Esgoto**

Prazo para envio de propostas encerrado. O Processo encontra-se em fase de análise das propostas e documentações.

### **Prorrogação – Ato 090-23 / Contratação Serviços de Vigilância e Portaria para o Complexo Theatro Municipal de São Paulo**

### MAPA DE APURAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DE PROPOSTA

#### RC 2852 – Contratação De Serviços – Manutenção em Sistemas de SPDA

VENCEDOR	PARTICIPANTES	VALOR MENSAL
Empresa Vencedora	GESTAL AUTOMACAO DE SISTEMAS LTDA.	R\$ 420,98
	ENGECOMP CONSULTORIA E LOCACAO DE SISTEMAS LTDA	R\$ 999.00
	WELL ENGENHARIA SERVICOS ELETRICOS LTDA	R\$ 3.050,00

Nome do Solicitante do Processo: Manutenção Theatro Municipal

Período de Divulgação: 15/02/2024 a 22/02/2024

Descrição:

Item	Descrição
1	<p>Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de monitoramento mensal e suporte de controle e gerenciamento de consumo de energia elétrica via software.</p> <p>Contrato de vinte e quatro (24) meses, sendo a contratada responsável por:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Realizar prestação de serviços de monitoramento mensal e suporte ao sistema de controle e gerenciamento de consumo de energia elétrica nos edifícios Praça das Artes e Theatro Municipal.</li><li>- Realizar a instalação de equipamentos próprios para monitoramento e medição em pontos a serem determinados pela contratante;</li><li>- Monitoramento remoto dos dados tarifáveis de energia elétrica nos pontos indicados pela contratante;</li><li>- Realizar disponibilidade de acesso à contratante para consultar a qualquer momento as informações do seu uso de energia elétrica, através de uma conexão à internet, acessando a base de dados no endereço fornecido utilizando (browser) padrão;</li><li>- Dispor de toda documentação necessária e deverá ser apresentada sempre que solicitado pela contratante. - Para maiores esclarecimentos e verificação do local agendar visita técnica.</li></ul> <p>Do endereço do Edifício:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Theatro Municipal: Praça Ramos de Azevedo, República   01037-010   São Paulo (SP)</li><li>- Praça das Artes: Av. São João, Centro   01035-000   São Paulo (SP)</li></ul> <p>Visita Técnica: Para correto dimensionamento e elaboração da proposta, a empresa interessada deverá realizar vistoria nas instalações do local de execução dos serviços, acompanhado por um colaborador designado para esse fim, de segunda à sexta-feira em horário previamente agendado</p>

Do Jugamento das Propostas:

Conforme regulamento de compras da Sustenidos Organização Social de Cultura, o mesmo pode ser baixado no link <https://theatromunicipal.org.br/wp-content/uploads/2022/05/regulamento-de-compras-novo-1.pdf>

6.5. Para definir como se dará o julgamento das propostas no âmbito dos procedimentos de seleção, serão considerados

os seguintes critérios:

- a) O preço;
- b) Os prazos de fornecimento e/ou de conclusão;
- c) As condições de pagamento;
- d) As condições de garantia e assistência técnica;
- e) Outros definidos no ato de divulgação.